

**Акт № 107**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 34**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **34**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт врезки стояков ГВС в кв.70	м	0,5	2 101,27
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена светильника и прокладка кабеля (6м) под. №1, мусоросборник (2-й эт.)	шт.	1	2 426,00
-133 414,36	408 861,01	<b>275 446,65</b>	Замена светильника и выключателя в под. № 1, 3-й эт.	шт.	2	8 552,65
			Замена стояка ХВС в кв.90,97	м	5	6 455,06


		Изоляция трубопровода в ТУ	м	16	8 699,59
		Заделка проёма вводов трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома	м3	0,05	749,89
		Замена напольного плиточного покрытия в тамбуре подъезда	м2	9	16 891,97
		Замена вводного автомата в кв.68	шт.	1	1 663,87
		Замена стояков ХВС и ГВС в кв.87,80,94 и на чердаке	м	22	34 683,14
		<b>ИТОГО</b>			<b>82 223,44</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>193 223,21</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **82 223,44 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)